

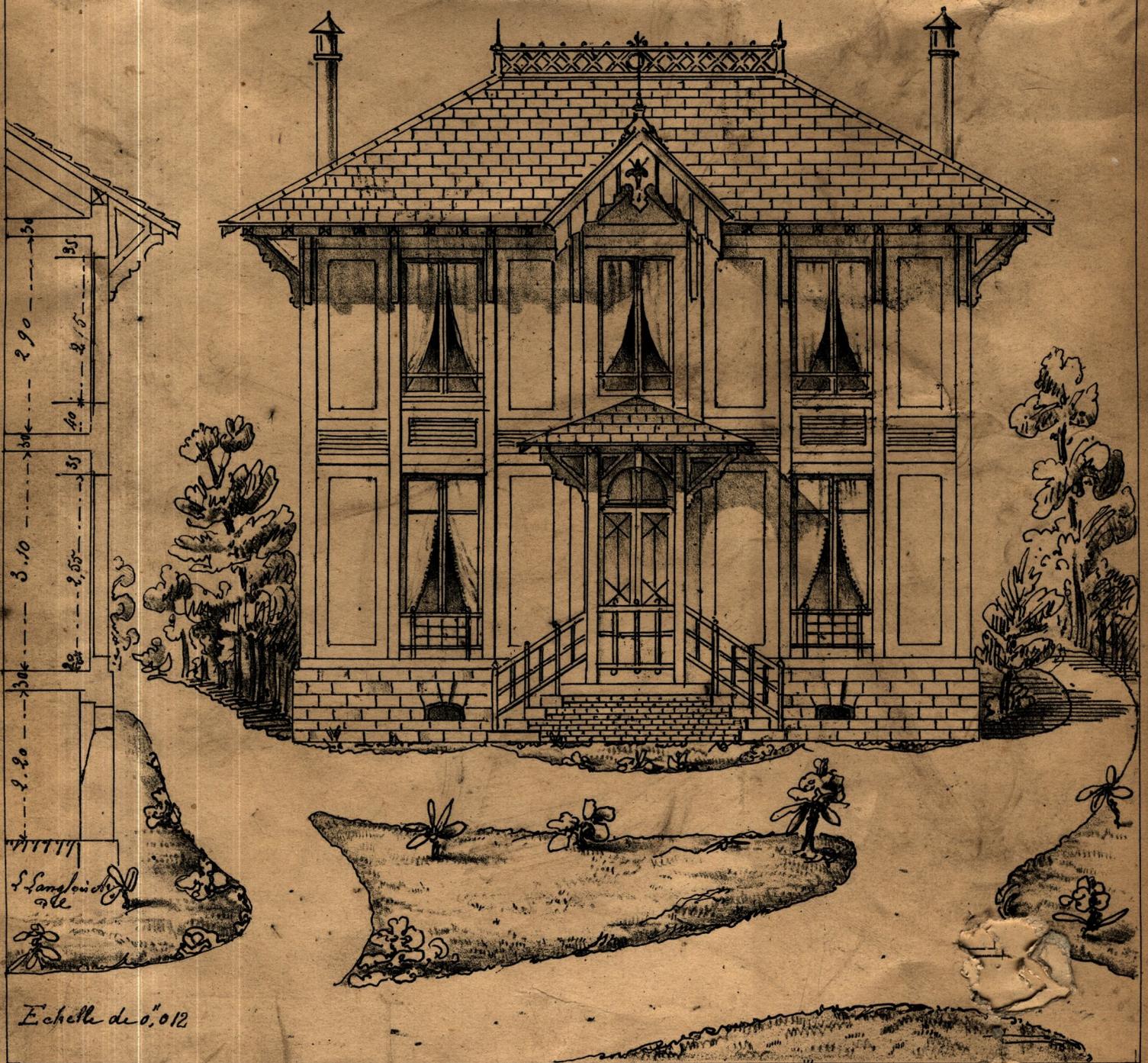
Constructions Modernes et Économiques

Sans date. Probablement fin XIXe. Monrocq fr Edit. Imp. 3 rue Suger, Paris

Planche N°65 A

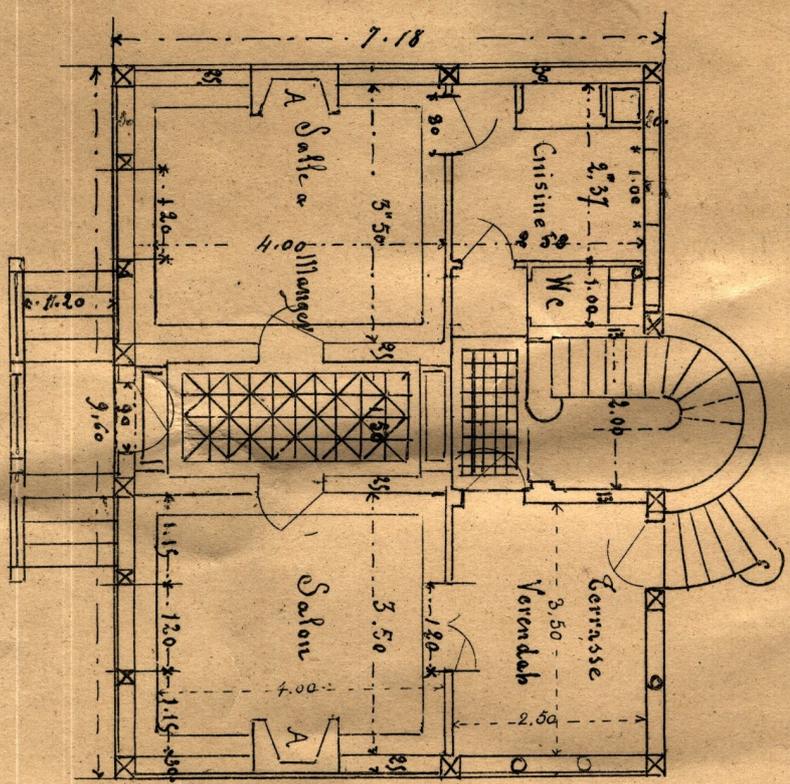
Petite maison de Campagne

I Vue de la façade	P. 2
II Plans du Rez-de-Chaussée et de l'étage	P. 3
III Coupe. Plans des caves et comble	P. 4
IV Métré. Plan de détail de la marquise sur le Perron	P. 5

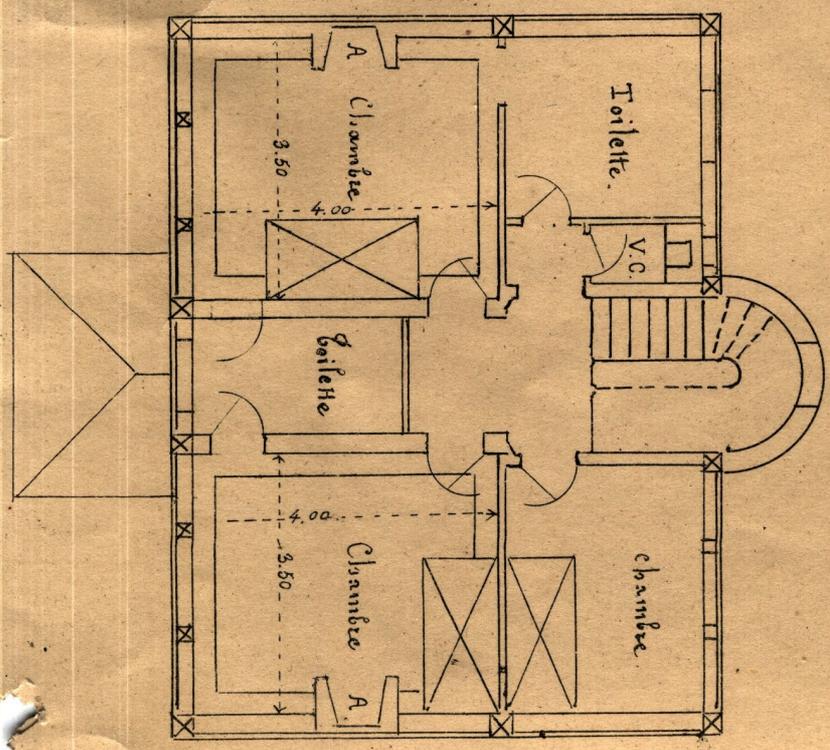


Echelle de 0,012

Plan du Rez de Chaussée



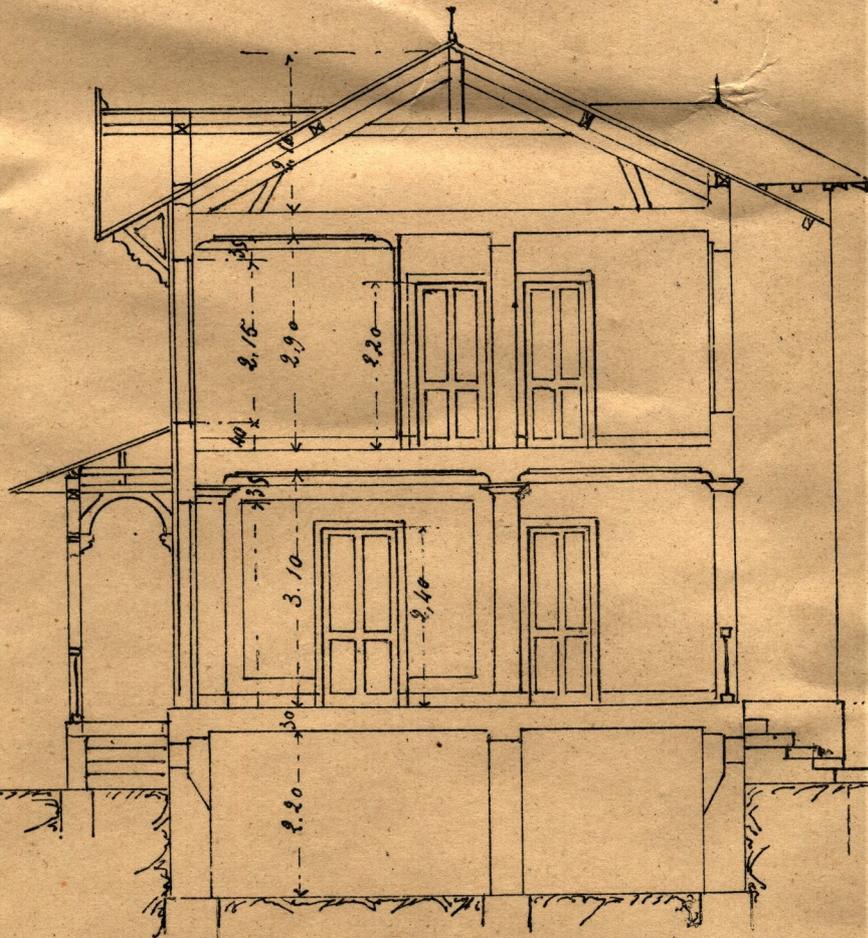
Plan du 1^{er} Étage



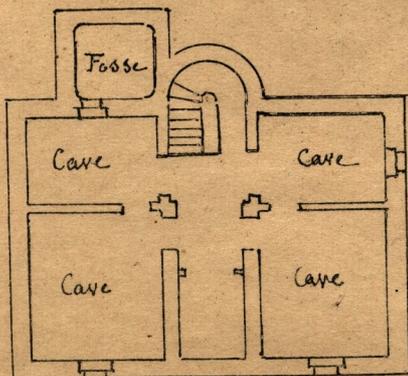
Au dessus des cheminées A se trouvent des glaces fixes sans tain, servant de croisées.

Échelle de 0,01

Coupe suivant A.B.

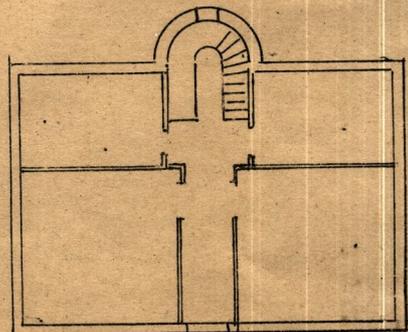


Echelle de 0.01



Plan des Caves

Echelle de 0.006



Plan du Comble

LÉGENDE

Cette maison pouvant servir d'habitation à des petits rentiers est construite dans un jardin, elle se compose d'un rez-de-chaussée, d'un 1^{er} étage et d'un grenier sous comble.
Surface construite 70 mètr. carrés

DISTRIBUTION

BEZ-DE-CHAUSSÉE	— Salon.....	3 ^m 50 × 4 ^m 00
	Salle à manger....	3 ^m 50 × 4 ^m 00
	Cuisine.....	2 ^m 57 × 2 ^m 58
	Vestibule.....	3 ^m 50 × 1 ^m 50
	Vérandah.....	3 ^m 50 × 2 ^m 50
1^{er} ÉTAGE	— Cage d'escalier et water-closet	
	— 2 chambres chaque	3 ^m 50 × 4 ^m 00
	Toilette.....	1 ^m 50 × 3 ^m 00
	Toilette.....	2 ^m 57 × 2 ^m 58
2^{me} ÉTAGE	— Grenier	3 ^m 50 × 2 ^m 50

CONSTRUCTION - DEVIS

Les murs en fondations sont en moellons dont la partie vue en soubassement est piquée, la fosse est en meulière, le tout hourdé en mortier de chaux hydraulique

Les deux perrons et la descente de cave sont en pierre, la partie en élévation est en pan de bois dont les poteaux et les sablières sont apparents, les intervalles entre les bois sont remplis soit en garnis de moellons hourdés en plâtre ou en chaux avec enduit en chaux ou en plâtre teinté, genre crépis moucheté.

- Couverture.** — En tuiles mécanique Montchanin petit moule vestibule et cuisine carrelés en carreaux mosaïques.
- Escalier.** — En chêne avec rampe en fonte et main-courante en noyer
- Parquet.** — En chêne à point de Hongrie au rez-de-chaussée et parquet en chêne à l'Anglaise au 1^{er} étage.
- Cheminées.** — En marbre, fourneau de cuisine.

Maçonnerie. — En fondations..... 55 mètr. cubes
Hourdés de pan de bois..... 77 —
Briques..... 12 —
Pierre..... 2 —

Charpente & Solivage. — Comble et Plancher, 10 stères.
Escalier. — Marches et contre-marches en chêne, limon et main-courante.

Couverture. — En tuiles..... 150 mètr. superf.
Crête en terre cuite..... 5 — linéaires

Menuiserie. — 3 portes sur extérieur en chêne, 13 portes intérieures chêne et sapin, 13 croisées en chêne, 2 chassiss de cabinets, 1 porte de descente de cave, Lambris dans la salle à manger composés de plinthes et cymaises avec moulures rapportées le tout en sapin, dans les chambres des stylobathes, dans le vestibule et cabinets de toilette des plinthes, stylobates, rampants dans l'escalier, huisseries, chambranles, baguettes d'angles, tablettes de cuisine.

Parquets. — En chêne, tant en point de Hongrie qu'à l'anglaise 120 mètr. superficiels.

Serrurerie. — Ferrures des portes, paumelles de 0^m11, celles des croisées, fiches chanteau de 0^m12, plate-bande-tirants, harpons, serrures, verrous, crémones, etc.

Peinture & Vitrerie. — Toutes les menuiseries à l'huile 3 couches ainsi que les poteaux apparents, ceux de la verandah et du porche. Papiers de tenture. Vitrerie verre simple 2^e choix.

PRIX APPROXIMATIF

Avec des matériaux de choix cette construction reviendrait dans les environs de Paris à 12.000 à 18.000 francs. — en province, on pourrait arriver de 10 à 12.000 francs environ.

NOTES & OBSERVATIONS

Au-dessus des cheminées a se trouve une glace fixe sans tain servant de croisée.

